

نام خد



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان فارس

صورتحلصه اجلاس هیات عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان

اجلاس در تاریخ ۸۸/۴/۲۷ در محل تالار وصال هتل همای شیراز برگزار گردید. اعضای هیات رئیسه با رأی حاضرین به شرح ذیل انتخاب گردیدند:

- ۱- مهندس معین به عنوان رئیس جلسه
- ۲- مهندس رئیسی به عنوان ناظر
- ۳- مهندس عسکری به عنوان نایب رئیس
- ۴- مهندس شاهکار به عنوان ناظر
- ۵- مهندس برنایی به عنوان دبیر

در ابتدای جلسه آقای مهندس معین رئیس جلسه با سلام و خوش آمدگویی به حضار، رسمی بودن جلسه را اعلام نمود و سپس بر مبنای برنامه اجلاس آقای مهندس اسماعیلی گزارش عملکرد سالیانه شورای مرکزی را در ۱۳ محور قرائت نمودند که مشروح آن به پیوست می باشد.

پس از آن آقای مهندس خان احمدلو خزانه دار شورای مرکزی ترازنامه سال ۸۷ را به استحضار حضار رساندند. لازم به ذکر است که این ترازنامه قبلاً بصورت مکتوب برای سازمان های استان ها جهت اعلام نظر ارسال گردیده است. از محورهای مورد تأکید ایشان در ارائه گزارش ترازنامه، موجودی حساب های مختلف شورای مرکزی بود. این ترازنامه نیز ضمیمه این صورتحلصه می باشد. در فرازی از ترازنامه، خزانه دار شورای مرکزی اعلام کردند که بدهی حق سترانه برخی از استان ها به شورای مرکزی مجموعاً حدود یک میلیارد تومان است و خواستار پرداخت این مبلغ از سوی این استان ها گردیدند. پس از ارائه گزارش، ریاست اجلاس از حضار خواستند تا سوالات خود را در خصوص ترازنامه سال ۸۷ اعلام نمایند که این امر صورت گرفت و آقای مهندس خان احمدلو به سوالات مطروحه پاسخ گفتند. آنگاه ریاست اجلاس خواستار صحبت کردن موافقین و مخالفین ترازنامه شدند که آقای مهندس شاهبازی از استان اردبیل بعنوان مخالف و آقای دکتر بدیعی بعنوان موافق صحبت کردند و پس از آن اعلام رأی گیری در خصوص ترازنامه انجام شد که با اکثریت موافق به تأیید رسید.

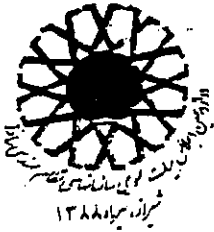
سپس بودجه پیشنهادی سال ۸۸ که بصورت مکتوب برای کلیه استان ها ارسال شده بود، توسط خزانه دار شورای مرکزی تشریح گردید. در ابتدا درآمدهای سال ۸۸ به تفکیک به استحضار حضار رسید و حضار در خصوص آن اظهار نظر کردند که توضیحات و پاسخ های مناسب ارائه گردید.

رقم پیشنهادی درآمدهای سال ۸۸، معادل ۴۴،۶۰۹،۰۰۰ ریال می باشد

نام و امضاء

رئیس جلسه:

دبیر جلسه



نام خط



صور تجلسه اجلاس هیات عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان

آقای مهندس عسکری عضو هیات رئیسه در خصوص پیش بینی درآمدها توضیحاتی ارائه نمودند از جمله اینکه با توجه به ماهیت خاص پیش بینی، برخی از موارد برای سازمان های استان ها الزام آور نمی باشد و یا ممکن است تحقق نیابد. آنگاه درخواست اعلام رأی در خصوص پیش بینی درآمدهای سال ۸۸ انجام شد که با اکثریت آرای حضار به تصویب رسید. سپس پیش بینی هزینه های سال ۸۸ توسط خزانه دار شورای مرکزی قرائت و تشریح گردید و علت کاهش یا افزایش هریک از بندها توسط ایشان بیان گردید. که مجموع هزینه های جاری پیشنهادی و هزینه های سرمایه ای غیر جاری مجموعاً معادل ۴۴،۶۰۹،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد. در این بخش نیز حضار سوالات خود را عنوان کردند که توسط خزانه دار محترم و در صورت لزوم هیات رئیسه اجلاس پاسخ های مناسب ارائه گردید. آنگاه درخواست صحبت موافق و مخالف در این زمینه گردید و پس از آن رأی گیری به عمل آمد که هزینه های پیشنهادی با اکثریت آراء به تصویب رسید. از جمله بندهای موجود در پیش بینی درآمدهای سال ۸۸ افزایش سرانه حق عضویت از هفتاد هزار ریال به یکصد هزار ریال بود که بدین ترتیب مورد تأیید هیات عمومی قرار گرفت.

در ادامه جلسه آقای دکتر بدیعی خط مشی آینده سازمان را تشریح کردند، ایشان اعلام کردند که خط مشی سازمان نظام مهندسی ساختمان در قالب یک کتاب انتشار یافته و در اختیار کلیه سازمان های استان ها قرار گرفته و از آنان درخواست شده تا به موقع نظرات خود را در این خصوص در اختیار شورای مرکزی قرار دهند.

در بخشی از این خط مشی عنوان گردید که این فقط مهندسان و یا وزارت مسکن و شهرسازی نیستند که در فرآیند ساخت و ساز نقش دارند و بسیاری از حرفه ها و وزارتخانه ها در این رابطه از چشم پنهان مانده اند که لازم است در بحث تولید ساختمان جایگاه هریک از این عوامل روشن و مشخص شود. ایشان همچنین به بحث استفاده از تکنولوژی های نوین و لزوم این امر اشاره کردند و اینکه هنوز تکنولوژی ساخت در کشور به دور از فرایندها و تکنیک های نوین است و خواستار تفویض اختیار به شورای مرکزی شدند تا نسخه پیشنهادی تبیین دیدگاه ها، و خط مشی سازمان نظام مهندسی تدوین و نهایی شود. خانم دکتر حناچی در این خصوص سؤال خود را اینگونه بیان کردند که چرا نمایندگان سازمان در کمیسیونهایی نظیر ماده پنج فاقد حق رأی هستند و اینکه شورای مرکزی در این رابطه چه اقدامی انجام داده است. آقای مهندس عسکری در پاسخ گفتند که این امر توسط مجلس شورای اسلامی تصویب گردید اما در شورای نگهبان پذیرفته نشد. در خصوص پیشنهاد آقای دکتر بدیعی اعلام رأی شد که با اکثریت آراء تصویب رسید در خصوص محل برگزاری اجلاس سیزدهم از سوی ریاست اجلاس درخواست اعلام نظر گردید که در این خصوص نظرات مختلف ارائه گردید. از جمله آقای مهندس غرضی در این خصوص پیشنهاد کردند که وکالت به شورای مرکزی داده شود که این کار یا توسط شورای مرکزی و یا در صورت صلاحدید در یکی از استان ها برگزار گردد که این امر با اکثریت آرای حضار به تأیید رسید. جلسه رأس ساعت ۱۳:۵۵ دقیقه به اتمام رسید.

نام و امضاء

دبیر جلسه:

رئیس جلسه:

بسمه تعالی

با نام و یاد خداوند تبارک و تعالی هشتمین اجلاس هیأت عمومی سازمانهای نظام مهندسی برابر آئین نامه مصوب به مرحله اجرا درآمد که اهم موارد مطروحه به شرح زیر می باشد :

۱. انتخاب اعضاء هیأت رئیسه اجلاس که با رأی اعضاء محترم صورت پذیرفت ، بر این اساس آقای مهندس مصطفوی بعنوان ریاست اجلاس برگزیده شدند ، آنگاه آقایان مهندس مالکی بعنوان نایب رئیس و مهندس قاسم شاهکار و مهندس محمد لطفی کتولی بعنوان ناظر و مهندس مانیفر بعنوان دبیر انتخاب گردیدند .

۲. ریاست جلسه بعلت کثرت کار و میزبان بودن اداره جلسه را به نایب رئیس آقای مهندس مالکی محول فرمودند .

۳. جلسه وارد دستور شد و موارد ذیل مورد بحث و گفتگو قرار گرفت .

۱-۳. آقای مهندس بیات ماکو گزارش عملکرد شورای مرکزی را به تفصیل بیان نمودند که مورد استماع و توجه اعضاء محترم قرار گرفت این گزارش مفید اقدامات یکساله شورای مرکزی در جهت تحقق اهداف سازمان ، ارائه خدمات به مجموعه کشور در مباحث ساختمان و انرژی و نیز حمایت از حقوق حرفه ای اعضاء سازمان و اعتلاء مجموعه مهندسی کشور را شامل گردید .

گزارش یاد شده در مجموع شامل ۸ بند کلی متشکل از : گسترش فعالیتهای آموزشی ، پژوهشی و ترویجی ، تدوین آئین نامه ها و نظام نامه های جدید اجرایی ، فراهم نمودن شرایط اجرای قوانین و آئین نامه های جاری ، گسترش حوزه عملکرد سازمانهای نظام مهندسی ساختمان و شورای مرکزی ، ارائه خدمات شغلی به اعضاء و تهیه و تنظیم شرح خدمات و مبانی قیمت گذاری خدمات مهندسی ، تقویت جایگاه نظام مهندسی ساختمان ، بررسی مسائل سازمانهای نظام مهندسی استانها و تعیین خط و مشی در سه قالب : کوتاه مدت ، بلند مدت و میان مدت - افزایش دانش فنی صاحبان حرفه مهندسی ، گسترش تعامل با دستگاههای اجرایی و عضویت نمایندگان سازمان در نهادهای تصمیم ساز و بالاخره شرکت در جلسات مشترک شهرداریها و دهیارها و نمایندگان وزارت مسکن و شهرسازی و شورای مرکزی به منظور اعمال آئین نامه های اجرایی .

ا متن کامل گزارش یاد شده پیوست این صورتجلسه می باشد .

۴. برابر مقررات جاری خزانه دار محترم شورای مرکزی جناب آقای مهندس صلواتی گزارشی از تراز مالی سازمان منتهی به پایان اسفندماه سال ۱۳۸۳ در دو بحث کلی درآمدها و هزینه ها ارائه نمودند براین اساس میزان دریافتی ها از وزارت مسکن و شهرسازی ، حق عضویت ها ، حق الزحمه درج آگهی در نشریه شمس ، دریافتی از مباحث آموزشی کلاسهای ماده ۲۷ قانون و آموزش صرفه جوئی در سوخت مجموعاً بمبلغ ۳/۴۰۸/۹۷۳/۳۶۲ ریال و هزینه های پرداختی شامل : حقوق و دستمزد ، خدمات قراردادی ، ایاب و ذهاب و حق مأموریت اعضاء ، هزینه های اداری ، نشریه شمس ، اجلاس هفتم و همایش ها و سمینارهای نمایشگاهی و تشکیل کلاسهای ماده ۲۷ و استهلاک اموال بالغ بر ۲/۸۲۹/۱۵۳/۲۸۱ ریال به تصویب رسید علاوه برآن در مورد کلیات لایحه بودجه پیشنهادی سال

۱۳۸۴ از جمله افزایش ۲۰ درصدی ارقام درآمد و هزینه های سال ۸۳ و افزایش حق عضویت سالانه به مبلغ ۴۰ هزار ریال بمنظور توسعه و بسط خدمات شورای مرکزی همراه با دلایل توجیهی ارائه گردید. در این راستا با پیشنهاد تصویب کلیات از سوی اعضای و عدم ارائه جزئیات به لحاظ اینکه قبلاً مدارک مزبور جهت اطلاع اعضاء محترم نظام مهندسی استانها ارسال گردیده بود مطرح و به تصویب اجلاس رسید. علاوه برآن مواردی نیز از سوی تعدادی از اعضاء از جمله اتکاء به منابع درآمدی خارج از روش جاری مانند بهره گیری از ردیفهای مندرج در قانون بودجه در بخش کمکهای دولتی برای سازمانها و تشکلهای غیردولتی و بهره گیری از صرفه جوئی های حاصل از کلاسهای صرفه جوئی در مصرف انرژی مطرح گردید که مورد توجه قرار گرفت و از شورای مرکزی درخواست شد تا حد امکان این موارد را نیز پیگیری فرمایند. در مجموع لایحه بودجه پیشنهادی برای سال ۱۳۸۴ مشتمل بر ۱۵ بند هزینه با رقم ۶/۲۳۸/۳۵۱/۴۱۹ ریال و چهار بند برای هزینه های سرمایه ای به مبلغ ۸/۶۰۲/۵۲۳/۵۰۷ ریال و هزینه های غیر جاری با مبلغ ۴۳۳/۴۱۲/۵۷۱ ریال و با مجموع ۱۵/۲۷۴/۲۸۷/۴۹۷ ریال هزینه به تصویب رسید، همچنین موارد درآمدی پیش بینی شده برای سال ۱۳۸۴ در شش بند مجموعاً با رقم ۱۵/۲۷۴/۲۸۷/۴۹۷ ریال به تصویب جلسه رسید.

۵. در خصوص آیین نامه اجرایی صندوق مشترک که کلیات آن توسط شورای مرکزی تصویب شده است. پیشنهاد شد تا قبل از ماه مبارک رمضان با حضور داوطلبان هیأت مدیره استانها مورد بررسی قرار بگیرد و سپس موضوع در جلسه شورای مرکزی و با حضور رؤسای سازمانهای نظام مهندسی بررسی و پس از تأیید کمیسیون لوایح بمدت دو سال بصورت آزمایشی اجرا شود و بعد از دو سال مجدداً جهت تصویب نهائی به هیأت عمومی احاله گردد. پیشنهاد مذکور مورد تصویب هیأت عمومی قرار گرفت و مقرر شد داوطلبان این امر اعلام آمادگی نمایند.

۶. در خصوص آیین نامه اداره امور جلسات نیز همانند بند ۳ مقرر شد آیین نامه مذکور که توسط شورای سازمان اصفهان تهیه شده است با حضور داوطلبان هیأت مدیره استانها مورد بررسی قرار بگیرد و سپس موضوع در جلسه شورای مرکزی و با حضور رؤسای سازمانهای نظام مهندسی بررسی و پس از تأیید کمیسیون لوایح بمدت یک یا دو سال بصورت آزمایشی اجراء و مجدداً جهت تصویب نهائی به هیأت عمومی احاله گردد و مقرر شد داوطلبان این امر اعلام آمادگی نمایند.

۷. نمایندگان سازمانهای نظام مهندسی استانهای قم، کردستان، کرمان گزارش عملکرد سازمان خود را به هیأت عمومی ارائه فرمودند اهم مطالب ارائه شده توسط استانهای مذکور اختصاراً به شرح زیر است:

۷-۱. استان قم:

تهیه کارت نظارتی با همکاری شهرداری و معاونت امور عمرانی استانداری و نظارت بر کار مهندسیین با هماهنگی ناظر و مالک در طول اجرای ساختمان، استفاده از مجریان ذیصلاح برای ساختمانهای بالای ۱۰۰۰ متر مربع از ۸۴/۱/۱، تشکیل کمیته آموزش استان و سایر هسته های آموزشی و تشکیل دوره های مختلف آموزشی و همچنین

وجود برخی مشکلات مالی در خصوص اجرای تفاهم نامه های ابلاغی از اهم سرفصلهای گزارش شده توسط استان قم بود .

۲-۷. استان کردستان :

عدم تناسب در تعداد رشته های مختلف موضوع قانون ، مشکلات مربوط به شیوه نامه ماه ۳۳ ، محدودیت تعداد نفرات دفاتر مهندسی ، تعامل مناسب فی مابین اعضای کمیته سه نفره ، تشکیل کمیته چهار نفره جهت نظارت روستائی ، ساماندهی مجریان ذیصلاح و ساخت بیش از ۱۵۰۰۰ متر مربع توسط مجریان ذیصلاح ، بیمه مهندسیین ناظ و طراح بمدت ۱۰ سال ، برگزاری سمینار جوش و زلزله و یادمان زلزله بم از اهم مطالب گزارش شده توسط سازمان نظام مهندسی استان کردستان بود .

۳-۷. استان کرمان :

اجرای آئین نامه ماده ۳۳ قانون و شیوه نامه آن در شهر بم ، تأسیس واحد صدور شناسنامه فنی - ملکی ساختمان استقرار تعداد ۲۰ شرکت مهندس مشاور در شهر بم و ارائه خدمات طراحی به مالکین نیز از اهم سرفصلهای ارائه شده توسط سازمان نظام مهندسی استان کرمان بود که به سمع و نظر حاضرین رسید .

۸. آقای مهندس غرضی ریاست محترم سازمان نظام مهندسی در پاسخ به مشکلات مطروحه توسط استان قم ، هیأت مدیره سازمانهای استانی را در تصمیم سازی جهت حل مشکلات مالی خود صاحب اختیار دانستند ، مشروط بر آنکه تصمیمات آنها توسط وزرات مسکن و شهرسازی لغو نشود .

۹. جهت بررسی بندهای ۶ و ۵ مندرج در صورتجلسه آقایان مهندسیین ذیل اعلام آمادگی نمودند :

- آقای مهندس شیبانی اصل - استان تهران

- آقای مهندس طالب مرادی شقاقی - استان آذربایجان شرقی

و من ... التوفیق

محل امضاء	سمت	اعضای هیأت رئیسه
	رئیس اجلاس	آقای مهندس محمد مصطفوی
	نایب رئیس اجلاس	آقای مهندس مسعود مالکی
	ناظر اجلاس	آقای مهندس قاسم شاهکار
	ناظر اجلاس	آقای مهندس محمد لطفی کتولی
	دبیر اجلاس	آقای مهندس حامد مانی فر