

قطعهنامه اجلاس ۲۱

به نام هستی بخش عالم

قطعهنامه اجلاس بیست و یکم هیأت عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان - تیرماه ۱۳۹۷ - تهران

با یاری ایزد مَنان و حیّ توانا، بیست و یکمین اجلاس هیأت عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور، که مصادف است با آغاز سومین دهه فعالیت سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان در استان‌های سراسر کشور، در سال حمایت از کالای ایرانی و در راستای اجرای ماده ۱۹ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و بر اساس مواد ۱۰۲ تا ۱۰۷ آئین‌نامه اجرایی آن، در روزهای ۲۰ و ۲۱ تیرماه ۱۳۹۷ به دعوت و میزبانی شورای مرکزی، با حضور اعضای محترم شورای مرکزی، اعضای محترم هیأت مدیره استان‌ها و بازرسان، رؤسای شورای انتظامی، رؤسای سازمان‌های نظام کاردانی استان‌ها، معاونین عمرانی استانداری‌ها، مدیران کل ادارات راه و شهرسازی، شهرداران مراکز استان‌ها و ... در سالن اجتماعات هتل اسپیناس تهران برگزار گردید.

با توجه به شعار حمایت از کالای ایرانی و نظر به اینکه ساختمان با ارزش‌ترین کالای ایرانی است که از طراحی، ساخت و بهره‌گیری از منابع، همه آنها دست‌پرورده هنر، اندیشه و دست پرتوان ایرانی می‌باشد، و از طرفی نظر به اتفاقات و حوادثی که در طول یکسال گذشته جامعه نظام مهندسی ساختمان را دستخوش التهاب نموده و به منظور حفظ حیثیت و شأن و منزلت ملی و بزرگداشت تمامی ظرفیت‌ها و نیروهای اجتماعی و بهادادن به داشته‌ها و توانمندی‌های مادی و معنوی جامعه، در تمامی زمینه‌ها و حوزه‌های مختلف اجتماعی، فرهنگی، تخصصی و غیره و با توجه به اینکه رشد و تعالی ملی و توسعه انسانی مهم‌ترین مؤلفه در جهت توسعه و چشم انداز هر جامعه ای می باشد، نمی توان نقش تعیین کننده و تأثیرگذار حضور جامعه مهندسی کشور در عرصه های سازندگی و توسعه کشور را نادیده گرفت.

لذا اعضای حاضر ضمن سپاس و امتنان از حضور ریاست محترم مجلس شورای اسلامی، وزیر محترم راه و شهرسازی، جمعی از نمایندگان محترم مجلس شورای اسلامی، معاونین محترم وزارت راه و شهرسازی و سایر مقامات کشوری، به طور اهم خواستار استقلال سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان به عنوان سازمان‌های حرفه‌ای، تخصصی و رسمی و در عین حال بزرگترین جامعه مردم نهاد با دانش تخصصی و حرفه ای، شده و از ایشان می‌خواهند با نگاه ویژه و تخصصی نسبت به تبیین جایگاه و شأن مهندسان

قطعهنامه اجلاس ۲۱

عضو در ابتدا و سپس سازمان‌های مذکور اهتمام ورزیده و این نهاد بزرگ تخصصی و حرفه‌ای را به شکل یک نهاد مستقل ارج نهند و به رسمیت بشناسند.

لازم به ذکر است در پایان نشست دو روزه، اعضای حاضر، مفاد قطعهنامه را به شرح زیر صادر نمودند:

- ۱- هیأت عمومی ضمن تأکید بر حفظ شأن و جایگاه مهندسان عضو سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان از دولت محترم، مجلس محترم شورای اسلامی، وزارت محترم راه و شهرسازی و شورای محترم مرکزی می‌خواهد، مفاد مندرج در ماده ۳ قانون نظام مهندسی ساختمان که تأکید بر غیرانتفاعی بودن این سازمان‌ها نموده را محترم شمرده و اجازه دهند مطابق ماده ۹ قانون، مجامع عمومی سازمان‌ها استان‌ها تصمیم نهایی اداره سازمان‌ها را مطابق با قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران و با در نظر گرفتن مفاد ماده ۳۷ و سایر مفاد قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان بگیرند و اداره نمایند.
- ۲- نظر به اینکه مجموعه مباحث مقررات ملی ساختمان در جهت کنترل و رعایت ضوابط و ایجاد آسایش و کیفیت ساختمان می‌باشد و به استناد بندهای ماده ۲ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، هیأت عمومی از وزارت محترم راه و شهرسازی و شورای مرکزی نظام مهندسی ساختمان تقاضا می‌نماید، صلاحیت تخصص مرتبط در تمامی گروه‌های ساختمانی به طور مستقل الزام و کلیه مباحث مقررات ملی ساختمان اجرایی گردد، همچنین در راستای توجه به جایگاه حرفه‌ای طراحان و ناظران ساختمان و نیز جایگاه هر رشته در نظارت مقیم، بازه زمانی برای مسئولیت‌های حرفه‌ای تعریف شود.
- ۳- اصلاح و بازبینی مفاد مندرج در شناسنامه فنی-ملکی ساختمان به منظور تدوین سند ارزیابی و گواهی کیفیت ساخت ساختمان با نگاه ویژه به درج اطلاعات کلی ساختمان اعم از نوع مصالح و تجهیزات، استاندارد مصالح، رده و برجسب انرژی ساختمان و جزئیات فنی با استفاده از سیستم‌های مدلسازی انرژی و همچنین تأکید بر استفاده از خدمات سازندگان صاحب صلاحیت در تمامی مراحل ساخت مدنظر قرار گیرد و نسبت به تامین ضمانت‌های ساختمان ساخته شده توسط مراجع قانونی و صلاحیت دار مربوطه اقدام گردد.

قطعهنامه اجلاس ۲۱

- ۴- هیأت عمومی شورای مرکزی وزارت راه و شهرسازی می‌خواهد نسبت به ایجاد و توسعه فناوری BIM در فرایند ساخت و ساز اقدام و برای این امر ابتدا نسبت به تهیه نقشه راه مدیریت اطلاعات ساختمان BIM سند راهبردی آن اهتمام لازم را مبذول و در حداقل زمان ممکن نسبت به عملیاتی نمودن آن و ارائه آموزش‌های لازم مهندسان اقدام نماید.
- ۵- تبدیل مباحث مقررات ملی ساختمان به مقررات ساخت و ساز بین‌المللی با استفاده از استانداردها و کدهای بین‌المللی و بازنگری مباحث مقررات ملی ساختمان با نگاه ویژه به ساخت ساختمان سبز، رده‌بندی انرژی و زیست‌محیطی ساختمان، مباحث شهرسازی، ترافیک، نقشه‌برداری و ...
- ۶- به منظور عدم تعارض و ارتقای خدمات فنی و مهندسی در نحوه ساخت و ساز و ایجاد یک نظام واحد کنترلی و مقرراتی در ساخت و ساز کشور، هیأت عمومی از دولت محترم، مجلس محترم شورای اسلامی و شورای محترم مرکزی تقاضا می‌کند است نسبت به یکپارچه‌سازی نظام فنی و اجرایی و نظام مهندسی ساختمان و بازتعریف خدمات و مقررات آنها اهتمام لازم را مبذول نموده و در این راستا نسبت به تجمیع و یکسان‌سازی قوانین، مقررات، نشریات و استانداردها اقدام نمایند.
- ۷- به جهت رشد و ارتقای دانش و مهارت اعضای سازمان، هیأت عمومی از شورای مرکزی می‌خواهد نسبت به تهیه نظام-نامه راهبردی آموزش مستمر به عنوان یک برنامه جامع آموزشی با رویکرد کاربردی و با تأکید بر توجه ویژه به آموزش عملی اقدام نماید تا ضمن بهینه کردن نحوه آموزش در طراحی، نظارت و اجرا این آموزش‌ها در مراحل ورود به حرفه، ارتقای پایه، تمدید پروانه مورد تأکید و اجرا قرار گیرد.
- ۸- با عنایت به ضرورت ترویج اخلاق حرفه‌ای در راستای کاهش قصور احتمالی مهندسين و افزایش تعهد در تمام ارکان سازمان و درکل جامعه مهندسی و ساخت و ساز و توجه به اخلاق عمومی در تمام حوزه‌ها از جمله فضای مجازی، ضمن تأکید بر ساماندهی کلیه فضاهای مجازی و حقیقی، برنامه‌های مدون ترویجی برای ارکان مختلف سازمان از جمله هیأت مدیره‌ها، بازرسان، شوراهای انتظامی، گروه‌های تخصصی و کمیسیون‌ها و ... پیش‌بینی و تعریف گردد و به منظور شروع مناسب آن هیأت عمومی از وزارت راه و شهرسازی و شورای مرکزی تقاضا دارد در یک فضای آرام و با در نظر گرفتن همه دیدگاه‌ها، نقطه نظرات و شرایط اجتماعی و فرهنگی، با احترام متقابل نسبت به پایان دادن اختلافات اقدام نمایند.

قطعهنامه اجلاس ۲۱

- ۹- هیأت عمومی ضمن تأکید بر اجرایی شدن کلیه بندهای مندرج در ماده ۱۵ و ۲۱ قانون نظام مهندسی ساختمان از شورای مرکزی می‌خواهد با یک برنامه‌ریزی دقیق نسبت به نظارت بر حسن انجام خدمات مهندسی و همچنین نظارت جدی بر عملکرد سازمان استان‌ها اقدام نماید.
- ۱۰- هیأت عمومی از وزارت محترم راه و شهرسازی و شورای مرکزی می‌خواهد به منظور اجرایی شدن بند ۱۱ ماده ۱۵ و بالاخص ماده ۲۷ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان ضمن در دستور کار قرار دادن اصلاح آئین نامه و دستور العمل ابلاغی، بهره‌گیری از ظرفیت و خدمات قابل توجه مهندسان دارای صلاحیت کارشناسی ماده ۲۷ را در اولویت خود قرار دهند و نسبت به بهره‌گیری هرچه بیشتر از کارشناسان ماده ۲۷ در امور کارشناسی فنی به مراجع قضایی اقدام نمایند.
- ۱۱- هیأت عمومی تقاضا دارد ضمن آسیب‌شناسی مسائل حوزه ساخت و ساز و مهندسی کشور، با توجه به پتانسیل بالای جامعه مهندسی، وزارت راه و شهرسازی و شورای مرکزی، تدابیر لازم جهت ارتقای سطح دانش بین‌المللی و تدابیر لازم جهت ارائه راهکارهای افزایش ضریب‌های رقابتی بین‌المللی مهندسان ایرانی و تسهیل فعالیت‌های بین‌المللی آنان را از طریق توسعه صدور خدمات مهندسی انجام دهند، همچنین با تدوین نظام نامه‌هایی در خصوص ارتقای خدمات مهندسی و جلوگیری از مداخله افراد فاقد صلاحیت در فرایند ساخت و ساز اقدام نمایند.
- ۱۲- نظر به حجم وسیع خدمات مهندسی ساختمان و جمعیت وسیع مهندسی در سراسر کشور، هیأت عمومی از شورای مرکزی می‌خواهد اهتمام خود را جهت اخذ موافقت دولت محترم و مجلس شورای اسلامی در جهت ایجاد تسهیلات در خصوص بیمه مهندسان بکار گیرد.
- ۱۳- هیأت عمومی از کلیه سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان استان‌ها، شورای مرکزی و وزارت راه و شهرسازی می‌خواهد اهتمام خود را در جهت همکاری با دولت محترم و نهادهای مربوطه در خصوص حل مشکلات و بحران‌های جامعه از جمله ترمیم و بازآفرینی بافتهای تاریخی فرسوده، بحران کمبود آب، بحران انرژی و محیط زیست و تغییرات اقلیمی، از طریق بازنگری و اجرای صحیح مباحث مختلف مقررات ملی ساختمان به ویژه مبحث ۲۲ مقررات ملی ساختمان و سایر قوانین و آئین‌نامه‌ها در زمینه‌هایی همچون بازیافت و بهینه‌سازی مصرف آب و انرژی، اصلاح الگوی صحیح مصرف

اجرای، با اعطای صلاحیت های حرفه ای نظیر بازرسی نگهداری ساختمان، ممیزی و بازرسی انرژی و... انجام دهند.

۱۴- هیأت عمومی از وزارت محترم راه و شهرسازی درخواست می نماید در راستای توجه به تبصره سه ماده ۱۱ آئین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل نسبت به توجه به تعداد متقاضیان هر رشته و رعایت تناسب مورد نیاز جامعه به آن رشته به طور مستمر در فواصل زمانی معین نسبت به برگزاری آزمون های ورود به حرفه مهندسی اقدام نماید.

۱۵- هیأت عمومی در خصوص زمان و محل برگزاری اجلاس بیست و دوم به شورای مرکزی سازمان تفویض اختیار می نماید.

