



قطعهنامه اجلاس شانزدهم هیات عمومی نظام مهندسی ساختمان کشور

۹۲/۴/۱۷ جزیره کیش

بی شک برهه کنونی اجتماع عظیم فنی مهندسی کشور که در مسیر بالندگی، توسعه و خدمات واقعی حرکت می نماید، نشأت گرفته از بذل توجه تمام آحاد متخصص، به آرمانهای دینی و حماسه های مذهبی - ملی است که با عنایت به آیه های روشن کتاب مبین (قرآن کریم) و الطاف قدسیه حضرت ختمی مرتبت (صلوات ا. علیه)، توانسته است جایگاهی در خور توجه در جهان کسب نماید و افتخار کند که در سایه انقلاب مردمی اسلامی ایران و توصیه های معمار کبیر انقلاب و رهبر عظیم الشان، راهبردی پایدار ترسیم نموده تا همانند تمام ملت غیور ایرانی، سرافراز و جاودانه بماند.

ساختمان و بستر ایجاد آن به عنوان گرانتترین کالائی که در سبد خانوار قرار داشته، همیشه از اساسی ترین دغدغه های مردم در تامین آن بوده و سازمان مردم نهاد نظام مهندسی ساختمان در این راستا اساساً خود را امین و خدمتگزار مردم می داند.

شانزدهمین اجلاس هیات عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور از تاریخ ۹۲/۴/۱۵ لغایت ۹۲/۴/۱۷ بر اساس ماده ۱۹ قانون و ۱۰۲ آئین نامه اجرایی آن به دعوت از شورای مرکزی و باحضور اعضای فرهیخته هیات مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استانها و میهمانان، شامل: تعدادی از بازرسان، روسای شورای انتظامی، روسای سازمانهای نظام کاردانی و اعضای شورای مرکزی، معاونین عمرانی استاندارها، مدیران کل ادارات راه و شهرسازی و شهرداران مراکز استانها و همچنین مقام عالی وزارت راه و شهرسازیو معاونین محترم ایشان در سالن همایشهای بین المللی جزیره کیش برگزار گردید که حاضرین پس از حضور در جلسه مراسم افتتاحیه و توجه به بیانات مقام عالی وزارت راه و شهر سازی، نمایندگان محترم مجلس شورای اسلامی و گزارشهای مبسوط ریاست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور و با برگزاری نشستهای تخصصی شامل: جلسات هیات عمومی-روسای سازمانها، گروه های تخصصی و کمیسیونهای مربوطه، روسای شورای انتظامی، بازرسین و دیگر جلسات، مستند به اهدا ف پیش بینی شده در قانون و آئیناجرائی آن، پس از برگزاری ششمین دوره انتخابات شورای مرکزی خواستار اقداماتی در راستای عمل به قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان طبق بندهای ذیل به عنوان قطعهنامه پایانی می باشند.

۱- با عنایت به پیام مقام معظم رهبری مبنی بر نامگذاری سال ۱۳۹۲ بنام سال "حماسه سیاسی و حماسه اقتصادی" و الهام از حماسه های سیاسی صورت گرفته در برگزاری انتخابات مردمی یازدهمین دوره ریاست جمهوری و دوره چهارم شورای اسلامی شهرها و روستاها، هیات عمومی بر صیانت، پیروی و اجرای راهبردهای شعار مذکور، با هدف



گذاری در "مشارکت جهادی نظام مهندسی ساختمان در حمایت از حصاره سیاسی و خلق حصاره اقتصادی" تاکید می نماید.

۲- هیأت عمومی ضمن تشکر و قدردانی از شورای مرکزی دوره ی پنجم بابت پیگیری و اجرایی کردن اکثر بندهای قطعنامه های قبلی، خواستار ادامه و استمرار این پیگیری ها خصوصاً توسط دبیرخانه ی دائمی هیأت عمومی تا حصول نتیجه ی مطلوب می باشد.

۳- شرکت کنندگان در اجلاس شانزدهم با تاکید بر منویات بیان شده مقام معظم رهبری در راستای توجه به اصول معماری و شهرسازی اسلامی- ایرانی و اهداف پیش بینی شده پیرامون آن در قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، از شورای مرکزی تقاضا دارد تا با تعاملی هدفمند و مکاتبات لازم از وزارت محترم راه و شهرسازی و همچنین وزارت محترم کشور که در تبیین راهبرد شهرداریها فعالیت مینماید، پیگیری تنظیم ضوابط مربوطه به همراه برنامه های اجرایی با همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استانها را بنماید و در راستای این مهم تشکیل کمیسیون نما و منظر در شورای مرکزی و سازمان استانها و برگزاری جلسات محوری با حضور نمایندگان دستگاه های مرتبط به نحویکه دبیرخانه آن، سازمان نظام مهندسی ساختمان استان باشد تاکید دارند.

۴- از آنجا که دفاع از حیثیت حرفه ای و حقوق اجتماعی اعضای نظام مهندسی ساختمان کشور در سایه رعایت اخلاق و رفتار مهندسی ضروری است، هیأت عمومی از شورای مرکزی خواستار تبیین برنامه های اجرایی-آموزشی در این راستا می باشد.

۵- حاضرین در اجلاس هیأت عمومی ، در ضرورت عمل به بند ۳ ماده ۱۵ قانون، تقاضا دارد تا شورای محترم مرکزی نسبت به ایجاد پایگاههای علمی- آموزشی- پژوهشی و اخذ مجوز لازم در انتشار نشریه تخصصی (با پوشش تمام تخصصهای هفتگانه) اقدام شایسته بعمل آورد و انتشار مطالب علمی و تخصصی اعضا را در دستور کار خود قرار دهد.

۶- مطابق با تاکید مقام عالی وزارت در صحن علنی اجلاس هیأت عمومی پانزدهم در خصوص آمادگی برون سپاری خدماتی که در راستای قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و آئین نامه اجرایی آن انجام می دهد (به سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور)، هیأت عمومی درخواست پیگیری موضوع فوق را از شورای مرکزی خواستار است.

۷- با سپری شدن حدود ۱۸ سال از تصویب قانون نظام مهندسی ساختمان، هیأت عمومی وظیفه پیگیری در تنظیم جلسات بررسی و بازنگری قانون نظام مهندسی ساختمان توسط مجلس شورای اسلامی و ابلاغ قانون بازنگری شده را بر عهده شورای مرکزی نهاده تا با هماهنگی لازم اقدام مقتضی معمول دارد.

۸- مبرهن است مبحث دوم مقررات ملی بخشهای مهم اجرائی- عملیاتی قانون نظام مهندسی ساختمان و آئین نامه اجرایی آن را در برمیگیرد، لذا هیأت عمومی از شورای مرکزی میخواهد تا با برنامه ریزی مدون، ضمن بازبینی مجدد این مبحث، تدارکات و هماهنگی لازم با وزارت راه و شهرسازی در ابلاغ ویرایش نهایی را اجرایی نماید. ضمناً موقتاً ضرورت



مشارکت جهادی نظام مهندسی ساختمان در حاکمیت سیاسی و خلق حاکمیت اقتصادی

سازمان نظام مهندسی ساختمان
شورای مرکزی

توجه به مسائلی همچون تعرفه خدمات مهندسی-مبانی قیمت گذاری-تعیین دوره ی مسئولیت زمانی خدمات مهندسی-روابط مربوط به سازندگان مسکن-توجه به تخصصهای هفتگانه را نیز خواستار است.

۹- تعرفه خدمات مهندسی رشته های هفت گانه مستند به جداول ده و یازده فصل پنجم مبحث دوم مقررات ملی تنظیم میگردد. اجلاس هیات عمومی شانزدهم، شورای مرکزی را مکلف به اصلاح جداول مذکور و پیگیری در ابلاغ آن از سوی وزارت راه و شهر سازی می نماید.

۱۰- با عنایت به فعالیت مطلوب سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور در ایجاد جایگاه مناسبی برای صدور خدمات فنی مهندسی در حوزه ساختمان در دوره ی پنجم شورای مرکزی، هیات عمومی از این شورا درخواست دارد با پیگیری مستمر، از امکانات وزارت راه و شهرسازی، صنعت معدن و تجارت و سایر ارگان ها و سازمان های مرتبط در راستای این مهم اقدام عملی صورت پذیرد.

۱۱- هیات عمومی اجلاس شانزدهم از شورای محترم مرکزی میخواهد تا مجدانه پیگیر تدوین و انتشار مباحث مقررات ملی ساختمان در رشته های نقشه برداری، ترافیک و شهرسازی باشد که گروههای مذکور پیش نویس لازم در این خصوص را تهیه و به انضمام بودجه مورد نیاز به وزارت محترم راه و شهرسازی ارائه داده اند.

۱۲- مستند به ماده ۲۱ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان شورای مرکزی ماموریت دارد تا با مکاتبات و برگزاری نشستهای لازم با وزارت علوم تحقیقات و فن آوری، خواستار تنظیم برنامه های پذیرش دانشجوی مطابق تقاضای مورد نیاز در بخشهای مختلف اشتغال کشور از جمله ساخت و ساز گردد.

۱۳- ماده ۴ آئین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان در خصوص نگهداری تاسیسات ساختمانی صراحت لازم را بیان نموده است، لذا هیات عمومی از شورای مرکزی تقاضا دارد تا پیش نویس تهیه شده مبحث ۲۲ مقررات ملی با عنوان "نگهداری" را در زمان کوتاه تری به صورت مبحث مذکور از طریق وزارت محترم راه و شهرسازی درخواست انتشار نماید.

۱۴- تبصره یک ماده ۳۴ قانون نظام مهندسی ساختمان اشاره کافی به استفاده از مصالح استاندارد در ساخت و ساز دارد. هیات عمومی از شورای مرکزی خواستار تدوین و تصویب راهکارهای اجرایی برای پیاده سازی مطلوب تبصره مذکور از طریق وزارت خانه های مرتبط با موضوع می باشد.

۱۵- از آنجا که قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان در سال ۱۳۷۴ از سوی مجلس محترم شورای اسلامی ابلاغ شده است، هیات عمومی، شورای مرکزی را موظف به پیگیری لازم مبنی بر درخواست انجام نظارت مستمر و دقیق مجلس محترم شورای اسلامی بر اجرای قوانین صادر شده را دارد تا با اجرای این نظارت، در کوتاه مدت شاهد اجرایی شدن فرآزهای مختلف قانون به ویژه در ارتباط با وزارت خانه ها، سازمانها و ارگانهای مرتبط با موضوع ساخت و ساز باشیم.



در این راستا اجرای مباحث مقررات ملی ساختمان و ضرورت بازنگری برخی از آنها از اهم موارد مورد اشاره هیات عمومی میباشد.

۱۶- انجام کارشناسی تخصصی در رسیدگی و حل اختلاف های مرتبط با ساخت و ساز به روشنی در ماده ۲۷ آئین نامه اجرایی قانون ذکر شده است. هیات عمومی در بازبینی آئین نامه اجرائی ماده ۲۷ مذکور و توجه لازم به صلاحیت های حرفه ای و همچنین ابلاغ و اجرایی شدن کامل آن تقاضای پیگیری لازم از شورای مرکزی را دارد.

۱۷- در راستای توسعه خدمات مهندسی رشته های هفتگانه موضوع قانون نظام مهندسی کنترل ساختمان و ارتقاء سطح خدمات مذکور، هیات عمومی اجلاس شانزدهم از شورای مرکزی خواستار پیگیری، تدوین و اجرائی شدن نظام نامه های صلاحیت مدیریت ساخت، مدیریت پروژه، ایمنی و حفاظت کارگاه و سایر مسائل مرتبط با توسعه خدمات مهندسی و در صورت لزوم تشکیل کمیسیونهای مربوطه را دارد.

۱۸- از آنجا که آموزش و ارتقاء دانش فنی اعضای سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور امری ضروری و مهم است، شرکت کنندگان در این اجلاس علاوه بر اینکه خواستار پیگیری شورای محترم مرکزی در تکمیل شیوه نامه مربوط به آموزش اعضا و ارتقاء پایه پروانه های اشتغال به کار مهندسی با معرفی نمایندگانی به کمیته تدوین و ابلاغ شیوه نامه مربوط در وزارت محترم راه و شهرسازی را دارند، مجدداً تقاضا دارد تا نمایندگان خود را جهت عضویت در کمیته های تدوین مقررات ملی برای هفت رشته تخصصی ساختمان به وزارت محترم راه و شهرسازی معرفی و عملکرد مربوطه را نیز پیگیری و اطلاع رسانی نماید.

۱۹- هیات عمومی شانزدهم از شورای مرکزی می خواهد به استناد بند "ک" ماده ۲۱ قانون، برگزاری آزمون های ورودی به حرفه به طور کامل با مشارکت آن شورا و نظام مهندسی استان ها، انجام گردد.

۲۰- اعضای هیات عمومی شانزدهم نظام مهندسی ساختمان از شورای مرکزی تقاضا دارد تا ضمن پیگیری های لازم برای تاسیس پژوهشگاه یا پژوهشکده مهندسی مرتبط با هفت رشته مهندسی موضوع قانون به ضرورت تدوین نظام نامه پژوهشی در راستای ورود اعضای محترم به امور پژوهشی مرتبط با ساخت و ساز توجه نموده و در اجرای آن اقدام نماید.

۲۱- هیات عمومی ضمن تشکر از شورای مرکزی دوره ی پنجم بابت پیگیری ارائه ی خدمات بیمه ای، درمانی، رفاهی و ورزشی به اعضای سازمان، از آن شورا می خواهد تا با برنامه ریزی و نشستهای لازم با شرکتهای مختلف بیمه بسته ی واحدی مربوط به بیمه کامل خدمات مهندسی در سطح کشور را تنظیم و ابلاغ نماید.

۲۲- قانون سازمان نظام مهندسی ساختمان و آیین نامه اجرایی آن و همچنین مباحث مقررات ملی نشان از توجه لازم مجلس محترم شورای اسلامی و دولت خدمت گذار در تبیین مستندات برای حرفه مهندسی ساختمان دارد که با بازنگری قانون مذکور این حرفه از جایگاه مناسب تری برخوردار خواهد شد. هیات عمومی به صورت موکد از شورای



مرکزی تقاضا دارد که با وجود چنین قانون و مستندات مستدلی، تلفیق نظام فنی و اجرایی - نظام مهندسی ساختمان و نظام فنی کاردانها و .. را با هدف تشکیل نظام جامع ساخت و ساز شامل تمام نظامهای مذکور از مبادی قانونی پیگیری نماید.

۲۳- اجرای قانون نظام مهندسی ساختمان و عمل به مباحث مقررات ملی به ویژه مبحث دوم و مباحث تخصصی، همگامی و همراهی ارگانهایی همچون شهرداری های مناطق شهری را طلب می کند، در این راستا اجلاس شانزدهم توجه به بازنگری و اصلاح قوانین شهرداری مرتبط با ساخت و ساز به ویژه ماده ۱۰۰ و تبصره ۷ این ماده و همچنین اصلاح یا حذف ماده ۹۱ قانون نظام صنفی با توجه به مقایرت با ماده ۲ همان قانون را بسیار ضروری دانسته و از شورای مرکزی درخواست پیگیری و اصلاح آن را از مبادی قانونی دارد.

۲۴- ارائه خدمات مهندسی در خور شان ملت بزرگ ایران بر اساس تنظیم شرح خدمات مهندسی در هفت رشته موضوع قانون خواهد بود لذا هیات عمومی مصرانه از شورای مرکزی تقاضا دارد تا بازنگری-اصلاح و تدوین مجموعه خدمات مهندسی رشته های هفت گانه ساختمان را در دستور کار خود با اولویت لازم قراردادده و با تعامل مناسب موضوع را جهت ابلاغ به وزارت راه و شهر سازی پیشنهاد دهد.

۲۵- هیات عمومی به لحاظ توجه خاص به مقررات ملی ساختمان و ضرورت بازبینی و مباحث صادر شده و تدوین مباحث مورد نیاز جدید و در راستای تعامل مناسب و ارائه پیشنهادات تخصصی، از شورای مرکزی میخواهد تا کمیسیون مقررات ملی شورای مرکزی را متشکل از اعضاء متخصص هفت رشته تخصصی موضوع قانون، تشکیل و نظام نامه مربوط به آن را تنظیم و اجرایی نمایند.

۲۶- هر چند بند ۱۳ این قطعنامه اشاره به توجه مجلس محترم شورای اسلامی در نظارت بر اجرای قانون نظام مهندسی ساختمان (موضوع همکاری سایر سازمانها، ارگانها و وزارتخانه ها) دارد، اما موكداً هیات عمومی تقاضای صریح خود از مجلس محترم شورای اسلامی در اجرای تبصره یک ماده ۳۴، به منظور رعایت تولید مصالح استاندارد ساختمان را داشته و شورای مرکزی را مامور پیگیری این مهم می نماید.

۲۷- در راستای دفاع از حقوق اعضای سازمان نظام مهندسی ساختمان، هیات عمومی از شورای مرکزی میخواهد تا با تبیین صحیح بخشنامه ای، سازمان نظام مهندسی ساختمان استانها را موظف به ایجاد سازو کارهای مطلوب برای ارائه خدمات حقوقی به اعضای محترم، پیرامون خدمات مهندسی و روابط کار اعم از مشاوره و کارشناسی نماید.

۲۸- هیات عمومی اجلاس شانزدهم، عدم اجرای کامل بخشهایی از قانون نظام مهندسی ساختمان و همچنین تفاوت اجرا در قوانین و بخشنامه های مرتبط با ساخت و ساز سایر ارگانها مانند شهرداری مناطق را در عدم استفاده از نیروهای متخصص و متعهد در پستهای کلیدی میداند، لذا از شورای مرکزی تقاضا دارد تا به نحو مطلوب موضوع را با اثر پذیری مناسب از وزارت محترم کشور و سایر وزارت خانه های مربوطه تقاضا نموده و پیگیری کند.



۲۹- ضمن سپاس از شورای محترم مرکزی در توجه به تنظیم شیوه نساژندگان مسکن در راستای تنظیم روابط مرتبط با آن، هیأت عمومی از این شورا خواستار بررسی، بازنگری و سپس پیشنهاد ابلاغ آناز سوی وزارت محترم راه و شهر سازی راداشته و ضمناً در این شیوه نامه توجه لازم به اشتغال اعضا، تعرفه مناسب ساخت مسکن و همچنین امکان بهره گیری هفت رشته موضوع قانون را به عنوان سازنده مسکن صورت دهد.

۳۰- شورای مرکزی بر اساس در خواست هیأت عمومی اجلاس شانزدهم موظف به توجه دادن سازمان استانها در تنظیم و انعقاد تفاهم نامه با آزمایشگاهها و موسسات مربوط برای ارائه خدمات آزمایشگاهی مکانیک خاک، تست جوش و تست بتن خواهد بود.

۳۱- ضرورت تولید سند راهبردی نظام مهندسی ساختمان کشور توسط شورای مرکزی به خوبی در دوره پنجم توجه شده است اجلاس شانزدهم ضمن اینکه بازبینی این سند به صورت سالانه را بر اساس وضعیت اقتصادی - سیاسی و اجتماعی کشور ضروری میدانند، انتظار اجرای برنامه راهبردی در تهیه چارت سازمانی یکسان برای تمام سازمان استانها و همچنین تولید بانک اطلاعاتی از اعضای حقیقی و حقوقی توانمند و دارای پتانسیل های علمی، فنی، کارشناسی و اقتصادی در سطح کشور، برای نیل به شایسته سالاری در ارائه خدمات مهندسی را داشته و در این مسیر همکاری با استانهای پیشرو در این قضیه و بکارگیری مشاوران توانمند را خواستار است.

۳۲- هیأت عمومی بر نوسازی بافت های فرسوده در سراسر ایران تاکید دارد و از مبادی ذیر بط می خواهد که با یک برنامه ریزی دقیق و در مدت زمان کوتاه به این مسئله مهم بپردازند.

۳۳- هیأت عمومی براین باور است و تاکید می نماید که هم آهنگی لازم بین دو سازمان نظام مهندسی ساختمان و نظام کاردانهای ساختمان باعث همکاریهای متقابل و ارتقا کیفیت ساخت و ساز می گردد.

۳۴- با توجه به ضرورت بررسی امکانات، تجهیزات و شرایط استان ها در میزبانی اجلاس هیات های عمومی، شرکت کنندگان در اجلاس شانزدهم، انتخاب میزبان اجلاس هفدهم را با بررسی و هماهنگی لازم با استان ها، به شورای مرکزی تفویض اختیار می نماید.

ومن ... التوفیق

اعضای اجلاس شانزدهم هیأت عمومی سازمان نظام

مهندسی ساختمان کشور