



تاریخ:

شماره:

بنام خداوند جان و خرد

قطعنامه دهمین اجلاس هیات عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان

شرکت کنندگان در دهمین اجلاس هیات عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان که از اول لغایت سوم تیرماه سال ۱۳۸۶ در شهر تهران برگزار گردید، بدین وسیله مراتب سپاس و قدردانی خود را از شورای مرکزی دوره سوم به جهت حسن برگزاری اجلاس دهم اعلام داشته، از حمایت وزارت مسکن و شهرسازی و حضور وزیر محترم در افتتاحیه اجلاس و ایراد سخنرانی در آن سپاسگزاری می نمایند. همچنین یاد پیشکسوتان حرفه که در امر پایه گذاری این نهاد مردمی و تخصصی مشارکت داشته اند به ویژه زنده یاد دکتر مهدی قالبیافان عضو اسبق شورای مرکزی را گرامی داشته برای آنان آرزوی مغفرت می نمایند.

اجلاس دهم هیات عمومی در شرایطی برگزار گردید که روند صعودی حرکت نظام مهندسی ساختمان، هر روز در ابعاد جدیدی از نظر کمی و کیفی توسعه می یابد و این توسعه مستلزم حمایت جدی و اساسی از سوی مجلس و دولت است تا حضور فعال و مؤثر اعضای سازمان های نظام مهندسی ساختمان در عرصه مهندسی ساختمان و انجام وظایف قانونی محوله تبلور عینی یافته، منجر به نتایج مطلوب در جهت ارتقای ساخت و ساز و فضاهای زیست و کار هموطنان عزیز گردد. بر این مبنا هیات عمومی موارد زیر را به عنوان قطعنامه اجلاس تصویب نموده و پیگیری آن را تا نیل به نتیجه از شورای محترم مرکزی، سازمان های استان، وزارتخانه های مسکن و شهرسازی و کشور، شهرداری ها، شوراهای اسلامی شهرها و سایر مدیریت های دخیل در حوزه عمران و مهندسی خواستار است:

۱- اصلاح قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان با توجه به تحولات دوازده ساله اخیر و براساس روش های علمی و صحیح، به انجام رسد. شورای مرکزی ترتیبات لازم را در اصلاح قانون و آیین نامه اجرایی و روش های جاری به منظور تأمین نهایت استقلال سازمان از نهادهای دولتی معمول دارد.

۲- وزارت مسکن و شهرسازی، سازمان های مسکن و شهرسازی استان ها را مکلف نماید تا با همکاری سازمان صدا و سیما محلی در جهت ارتقای آگاهی عمومی نسبت به معرفی سازمان نظام مهندسی ساختمان و توضیح مقررات ملی ساختمان با تهیه برنامه های تلویزیونی مختلف به طور مجدانه اقدام نماید.

۳- شورای مرکزی با روش های آموزشی، انگیزشی، تشویقی و انتظامی لازم نسبت به نهادینه نمودن « اخلاق حرفه ای در مهندسی ساختمان » و در جهت اعتلای رفتار حرفه ای اعضا و افزایش میزان تقید اعضای آنان به اصول اخلاقی حرفه مهندسی اقدام نماید.

(Handwritten signature and stamp)

تهران - بالاتر از میدان ونک - خیابان شهید خدای - پلاک ۶۰ - ساختمان سازمان ملی زمین و مسکن - طبقه سوم

دورنگار: ۸۸۸۷۰۷۰۲

تلفن: ۴-۸۸۸۷۱۱۱۱

www.irceo.org

E-mail: info@irceo.org



تاریخ:

شماره:

۴- با توجه به قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، حیثه اثر قانون صرفاً به ساخت و ساز شهری منحصر نگردیده و روش های مناسب برای اعمال قانون در طرح های عمرانی، فعالیت های مهندسی خارج از کشور و ساخت و سازهای صنعتی، کشاورزی و روستایی نیز توسط شورای مرکزی پیش بینی و به مورد اجرا گذارده شود.

۵- شورای مرکزی در ترویج نقش اعتلائی و انتظامی سازمان نظام مهندسی ساختمان به مثابه وظیفه حرفه ای آن و رجحان این نقش بر نقش صنفی سازمان اهتمام ورزد تا از این طریق ارائه خدمات بهتر به مردم نصب العین اعضای سازمان در سراسر کشور قرار گیرد.

۶- نقش و اهمیت حضور مهندسان عضو سازمان های استان در بهسازی لرزه ای و ممیزی انرژی و به طور کلی رعایت مقررات ملی در ساختمان در ساخت و سازهای عمومی به ویژه مدارس و بیمارستان ها، در قوه مجریه و قوه مقننه تبیین و نسبت به استیفای حقوق قانونی مهندسان در ارائه خدمات به این بخش ها، در جهت حفظ ثروت های ملی براساس وظیفه قانونی واجتماعی آنان اقدام گردد.

۷- شورای مرکزی در جهت ایجاد وحدت بین نظام فنی و اجرایی کشور و نظام مهندسی ساختمان (ساخت و ساز شهری) مجدداً اقدام نماید و به ویژه ترتیبی معمول دارد تا از دو گانگی مدارک فنی نظیر آئین نامه ها و مقررات ملی ساختمان جلوگیری گردد.

۸- در راستای وظایف قانونی سازمان نظام مهندسی ساختمان ، هماهنگی های جدی و موثر با وزارت علوم ، تحقیقات و فناوری ، دانشگاه آزاد اسلامی و سایر مؤسسات آموزش عالی معمول گردد تا نسبت به ایجاد تعادل در تعداد پذیرفته شدگان رشته های هفت گانه مهندسی و هماهنگ نمودن تعداد پذیرفته شدگان با نیاز جامعه اقدام اکید معمول گردد، همچنین در زمینه ارتقای کیفی برنامه ریزی های آموزشی رشته های فنی و مهندسی با وزارت علوم، تحقیقات و فناوری همکاری شود.

۹- ضمن تفکیک وظیفه بازرسی ساختمان از نظارت بر ساختمان ، همکاری لازم با وزارت مسکن و شهرسازی در خصوص تدوین ضوابط بازرسی ساختمان و تأسیس شرکت های بازرسی توسط شورای مرکزی و با نظرخواهی از سازمان های استان ها معمول گردد.

۱۰- ضمن تعامل لازم با وزارت مسکن و شهرسازی و وزارت کار و امور اجتماعی در خصوص آموزش کارگران و اشخاص دارای مهارت فنی و تعیین صلاحیت آنان اقدام گردد تا بخش «اجرای ساختمان» از مشکلات ناشی از کمبود نیروی کار کارآمد رها شود.

۱۱- هزینه بازرسی و نظارت ساختمان (موضوع بند ۱۳-۲ مبحث دوم مقررات ملی ساختمان) و هزینه تهیه و صدور شناسنامه فنی و ملکی ساختمان (موضوع بند ۱۷-۸ مبحث فوق) به دلیل اینکه در مجموعه وظایف حاکمیتی است ، توسط دولت تأمین و پرداخت گردد.

۱۲- هماهنگ نمودن طول دوره مأموریت بازرسان با طول دوره هیأت مدیره و انتخاب مستقیم آنان از طریق مجمع عمومی سازمان استان در اصلاح آئین نامه اجرایی ملحوظ گردد.

تهران - بالاتر از میدان ونک - خیابان شهید فدایی - پلاک ۶۰ - ساختمان سازمان ملی زمین و مسکن - طبقه دوم

دورنگار: ۸۸۸۷۰۷۰۲

تلفن: ۴-۸۸۸۷۱۱۱۱

www.irceo.org

E-mail: info@irceo.org

تاریخ:

شماره:

۱۳- شورای مرکزی در مصوبات خود همه رشته های هفتگانه را مدنظر قرار دهد.
۱۴- از وزارت مسکن و شهرسازی تقاضا شود در جهت تدوین مقررات منطقه ای با سازمان نظام مهندسی همکاری و از تجربیات آنها بهره گیرد و در ابلاغ نسخ تجدیدنظر یا جدید مباحث مقررات ملی ساختمان مهلت مناسبی را برای اطلاع رسانی منظور نموده و آغاز الزامی شدن هر متن جدید را با فاصله زمانی مناسب در آینده اعلام نماید.
۱۵- کلیه سازمان های استان ها نسبت به کنترل کیفی و کمی کلیه طرح های انبوه سازی و نظارت مستمر در کیفیت ساخت آنها اقدام نموده و در صورت مشاهده هر گونه تخلف مراتب را از طریق مراجع مربوط پیگیری نمایند.

۱۶- سازمان های استان ها به طور شایسته ضمن اعمال کنترل جدی بر نحوه ساخت و سازها از دخالت اشخاص فاقد صلاحیت در طراحی، اجرا و نظارت ساختمان جلوگیری نموده و متخلفان را از طریق مراجع قانونی تحت تعقیب قرار دهند. سازمان های استان ها همچنین توجه لازم را در خصوص عدم دخالت اعضاء در رشته های خارج از صلاحیت خود معمول دارند.

۱۷- ضمن تأیید روال آموزش و آزمون جاری (بر مبنای شیوه نامه اخیر اخذ و تمدید پروانه اشتغال به کار مهندسی) تأکید می نماید که هر گونه تغییر در محتوا و مراحل پیش بینی شده در شیوه نامه به صورت تدریجی و گام به گام به اجرا برسد.

۱۸- از دفتر تدوین و ترویج مقررات ملی درخواست می شود، پیرو روش حسنه گذشته نسبت به تدوین راهنمای مباحث مختلف مقررات ملی ساختمان به ویژه برای مباحث فاقد راهنما اقدام نماید.

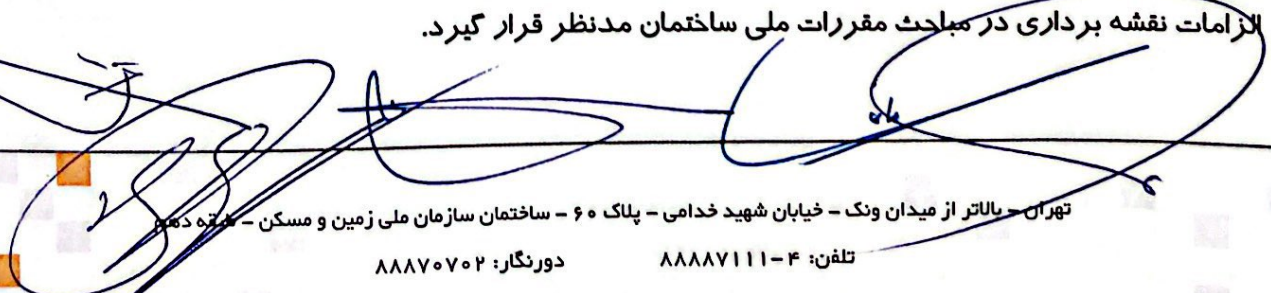
۱۹- شرکت کنندگان در اجلاس خواستار تشکیل ادواری جلسات شورای انتظامی استان ها در تهران جهت رسیدگی و تصمیم گیری در مورد مسائل مرتبط با شورای انتظامی و تهیه و تنظیم پیش نویس نهایی آیین دادرسی برای تقدیم به شورای مرکزی شدند.

۲۰- جلسات کلیه کمیته های تخصصی به صورت مرتب تا اجلاس یازدهم، از طریق شورای مرکزی در تهران برگزار گردد.

۲۱- صلاحیت «بهبودی لرزه ای»، صلاحیت «بررسی ژئوتکنیکی و شناسایی خاک» و «مدیریت ساخت» برای مهندسان عمران تدوین و اعطا گردد.

۲۲- صلاحیت «مدیریت بهره برداری و نگهداری ساختمان» تدوین و به مهندسان حائز شرایط در رشته های هفتگانه اعطاء گردد.

۲۳- شرح خدمات و تعرفه حق الزحمه رشته نقشه برداری در بخش ساختمان در اسرع وقت ابلاغ گردد و اجازه تعیین ظرفیت اشتغال شاغلان این رشته به سازمان های استان واگذار گردد. همچنین توصیه می گردد تشکیل بخش الزامات نقشه برداری در مباحث مقررات ملی ساختمان مدنظر قرار گیرد.



تهران - بالاتر از میدان ونک - خیابان شهید خدای - پلاک ۶۰ - ساختمان سازمان ملی زمین و مسکن - رشته دهم

دورنگار: ۸۸۸۷۰۷۰۲

تلفن: ۴-۸۸۸۸۷۱۱۱

www.irceo.org

E-mail: info@irceo.org



تاریخ:

شماره:

۲۴- از آنجا که توجه به ضوابط و مقررات ترافیکی نقش مفید و مؤثری در مسایل شهری دارد، لذا تصویب و ابلاغ شرح خدمات رشته مهندسی ترافیک در بخش ساختمان ضروری بوده و لحاظ آن در مبحث دوم مقررات ملی ساختمان توصیه می شود.

۲۵- نمایندگان سازمان نظام مهندسی ساختمان در امور و جلسات تخصصی به ویژه شهرسازی و ترافیک از کارشناسان رشته ذیربط انتخاب شوند.

۲۶- قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان و آیین نامه اجرایی آن درخصوص اعضای شورای مرکزی و ترکیب آن به نحوی اصلاح شود که رؤسای سازمان های نظام مهندسی ساختمان استان عضو اصلی شورای مذکور با و یا بدون عضو دیگر باشند.

۲۷- صورتجلسات کمیسیون های کاری و کمیته های تخصصی به عنوان پیشنهادات ارائه شده به اجلاس محسوب و ضمیمه این قطعنامه می باشد.

سوم تیرماه سال یکهزار و سیصد و هشتاد و شش

شمسی

تهران - هتل استقلال

اعضای هیأت رئیسه اجلاس

محسن بهرام غفاری

غلامحسین عسکری

محمود سلیمی

محمد رضا رئیسی

محمد رضا حریری اردبیلی